

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы

**Борай районы
Муниципаль районынын
Борай ауыл советы
ауыл билэмәһе
Советы**

452960, Борай ауылы, Пушкин урамы, 2
т. (34756) 2-19-71



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

**Совет
сельского поселения
Бураевский сельсовет
муниципального района
Бураевский район**

452960, с. Бураево, ул. Пушкина, 2
т. (34756) 2-19-71

Внеочередное заседание

КАРАР

28-го созыва

РЕШЕНИЕ

О расчетных показателях рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя и порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя на 2022 год

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14, части 2 статьи 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 4, частей 1, 5 статьи 7 Закона Республики Башкортостан от 2 декабря 2005 года № 250-з "О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан" Совет сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан **РЕШИЛ:**

1. Установить по сельскому поселению Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя в размере 1306170 (один миллион триста шесть тысяч сто семьдесят) рублей согласно приложению № 1.

2. Установить по сельскому поселению Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, в размере 21281,75 (двадцати одной тысяч двухсот восьмидесяти одного) рубля (семидесяти пяти) копеек согласно приложению № 2.

3. Настоящее Решение обнародовать на информационном стенде и разместить на сайте Администрации сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председательствующий на заседании,
Глава сельского поселения

с. Бураево
14 января 2022 года
№ 221



А.К. Латипов

Приложение № 1 к Решению
Совета сельского поселения
Бураевский сельсовет
муниципального района
Бураевский район
Республики Башкортоста
от 14.01.2022 г. № 221

Расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя исчисляется по представленной формуле на основании Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 17 от 25 февраля 2005 года "Об утверждении методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма".

$СЖ = НП \times РС \times РЦ$, где

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи - 18 кв. м, установлена Постановлением главы Администрации муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан от 28 марта 2012 г. № 242 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;

РС - размер семьи (количество членов семьи);

РЦ - средняя расчетная рыночная цена 1 кв. м жилья в Бураевском районе - 72565 рублей согласно приказу Министерства строительства и архитектуры Республики Башкортостан "Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Башкортостан на I квартал 2022 года"

$СЖ = 18 \times 1 \times 72565 = 1306170$ рублей.

Управляющий делами



Б.Р. Ахметов

Приложение № 2
к Решению Совета
сельского поселения
Бураевский сельсовет
муниципального района
Бураевский район
Республики Башкортостан
от 14.01.2022 г. № 221

Пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи, рассчитывается по формуле:

$$\text{ПД} = (\text{СЖ} / \text{ПН}) / \text{РС} + \text{ПМ}, \text{ где}$$

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

ПН - установленный период накоплений (в месяцах) - 10 лет - 120 месяцев;

РС - размер семьи;

ПМ - прожиточный минимум на одного члена семьи в 2022 году - 10397 рублей согласно постановлению Правительства Республики Башкортостан

$$\text{ПД} = (1306170 / 120) / 1 + 10397 = 21281 \text{ рубль } 75 \text{ копеек.}$$

Управляющий делами



Б.Р. Ахметов