Утверждено Решением Совета  
сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан **от 11 апреля 2012 года № 125** (с изменениями от 11.10. 2012 г. , 10.05.2016 г., 09.06.2016 г., 22.09.2016 г., 19.07.2017 г., 19.11.2018г., 22.04.2019 г., 29.08.2019 г.)

ПРАВИЛА

благоустройства на территории сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила благоустройства на территории сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан (далее - Правила) разработаны и утверждены в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями, Санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", с целью организации мероприятий по благоустройству, обеспечения санитарного состояния территорий населенных пунктов сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан (далее –сельское поселение) и устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и правила в сфере благоустройства территории, эксплуатации благоустроенных территорий в границах сельского поселения.

1.2. Требования настоящих Правил являются обязательными для исполнения всеми гражданами и организациями, соответственно проживающими и действующими на территории сельсовета.

1.3. Иные локальные правовые акты, в том числе ведомственные, регулирующие вопросы благоустройства территории, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

1.4. Контроль за выполнением требований настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1.5. Организации, должностные лица и граждане, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Кодексом Республики Башкортостан об административных правонарушениях.

**2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

В целях реализации настоящих Правил используются следующие понятия:

2.1. Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Благоустройство осуществляется в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства и нормального использования по назначению, созданию здоровых, удобных и комфортных условий жизни населения.

2.1.1. Бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

2.2. Внешнее оформление территории - совокупность работ и мероприятий, направленных на улучшение внешнего облика застройки и ее территорий, обеспечение праздничного и тематического оформления населенного пункта или ее части, создание художественного облика территории.

2.3. Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

2.4. Дорога автомобильная - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

2.5. Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

2.6. Инженерные коммуникации - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие, либо прокладываемые на территории сельского поселения.

2.7. Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

2.7.1. Контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

2.8. Крупногабаритные отходы (далее КГМ) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

2.9. Ландшафтный дизайн - деятельность, которая направлена на благоустройство сельской территории с помощью активного использования естественных природных компонентов. Ландшафтный дизайн включает в себя комплекс работ по садово-парковому обустройству, инженерной и агротехнической подготовке территорий под озеленение и благоустройство: устройство дорожек и площадок, окультуривание почв, озеленение территорий и земельных участков, устройство искусственных водоемов, очистка и реконструкция естественных водоемов от проектирования до реализации такого проекта.

2.10. Малые архитектурные формы - объекты дизайна (стелы, арки, урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и прочее).

2.10.1. Накопление отходов - складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

2.11. Наружное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток дорог, улиц, площадей, скверов, дворов и пешеходных дорожек.

2.12. Несанкционированные свалки - неразрешенные и необустроенные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ территории, на которых размещаются отходы.

2.13. Объекты благоустройства территории - территории сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории сельсовета.

2.14. Озелененная территория (газон, цветник) - элемент благоустройства, представляющий собой покрытую травянистой, цветочной и (или) древесно-кустарниковой растительностью поверхность земельного участка, имеющую ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) и (или) граничащую с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжей частью дорог.

2.15.Организация – юридическое лицо любой формы собственности, лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица,

2.16. Остановочная площадка пассажирского транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта.

2.17. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с настоящим Федеральным законом.

2.18. Паспорт строительного объекта - информационный щит с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

2.19. Пляж - территория массового отдыха на берегу водоема с открытым плоским берегом и обустроенной частью водоема в целях безопасного купания.

2.20. Предоставленный земельный участок - часть территории сельского поселения, переданная в установленном порядке гражданам или юридическим лицам на правах, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и закрепленная на местности в границах, определенных кадастровыми планами земельных участков.

2.21. Прилегающая территория - территория, предназначенная для эксплуатации объекта, непосредственно примыкающая к границе предоставленного земельного участка, подлежащая содержанию, уборке и выполнению на нем работ по благоустройству в установленном порядке. Определение границы прилегающих территорий и ее оформление, если иное не установлено договорами аренды земельного участка безвозмездного срочного пользования земельным участком, определяется утвержденным в установленном порядке планом благоустройства.

Границы прилегающей территории - определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории с учетом особенностей, предусмотренных Законом Республики Башкортостан от 25 декабря 2018 г. № 41-з «О порядке определения органами местного самоуправления в Республике Башкортостан границ прилегающих территорий» и настоящими Правилами.

2.21.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

2.22. Санитарная очистка территории - сбор с определенной территории, вывоз и размещение в установленных местах твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.

2.23. Санкционированные свалки- специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

2.24. Сбор отходов - прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

2.25. Содержание дорог - комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, откосами, сооружениями и полосой отвода автомобильной в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения нормативного срока службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года.

2.26. Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего физического, технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

2.27. Твердые коммунальные отходы (далее ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

2.28. Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, дороги, проезды, скверы и др).

2.28.1. Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо предоставленного им на иных правах.

2.29. Урна - мобильная емкость для сбора ТКО объемом не более 0,5 куб. м, устанавливаемая на улицах, у входов в нежилые помещения и здания, в иных местах массового пребывания граждан.

2.30. Фасад - наружная лицевая сторона здания. Основной фасад здания имеет наибольшую зону видимости с улицы, как правило, ориентирован на восприятие со стороны центральных и/или иного значения улиц, либо визуальных осей.

2.31. Элемент благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

2.32. Детская площадка – территория, на которой находятся объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты), вне зависимости от того, занята она травянистыми растениями или нет.

2.33. Спортивная площадка-территория, на которой находятся объекты, предназначенные для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты), вне зависимости от того, занята она травянистыми растениями или нет.

**3. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

3.1. К объектам благоустройства территории сельского поселения относятся:

3.1.1. Территории общего пользования: площади, спортивные и игровые площадки, скверы, улицы, дороги, переулки, проезды, пешеходные дорожки, пляжи, иные территории общего пользования.

3.1.2. Территории планировочных элементов кварталов, либо их частей: придомовые территории, земельные участки иных объектов капитального строительства, либо их комплексов.

3.1.3. Территории сооружений инженерной защиты территорий.

3.1.4. Специализированные территории: кладбища, территории свалок ТКО и др.

3.2. Благоустройство и внешнее оформление территорий ведется в соответствии с утвержденной градостроительной документацией – генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, а также в соответствии с планом мероприятий по благоустройству, утверждаемым ежегодно постановлением главы сельского поселения.

3.3.Благоустройство осуществляют:

-собственники и пользователи домовладений, зданий, сооружений, земельных участков - в отношении объектов благоустройства, расположенных в пределах земельных участков, закрепленных за ними в установленном порядке,

-администрация сельского поселения – в отношении объектов благоустройства, расположенных на территориях общего пользования, объектов внешнего благоустройства, находящихся в собственности сельского поселения – по договорам со специализированными организациями в пределах средств бюджета сельского поселения.

3.4. Не допускается ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию до завершения выполнения работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с утвержденным архитектурно-строительным проектом объекта.

**4. СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ**

Внешнее оформление территории - совокупность работ и мероприятий, направленных на улучшение внешнего облика сельской застройки и ее территорий, обеспечение праздничного и тематического оформления села, оптимизации эстетического восприятия сельской среды, создание неповторимого художественного облика села.

4.1. Ремонт, оформление и содержание фасадов зданий и сооружений.

4.1.1. Все виды внешнего оформления сельского поселения, а также оформление фасадов зданий при необходимости подлежат утверждению администрации сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан по согласованию с главным архитектором муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

4.1.2. Необходимость проведения ремонта, в том числе окраски фасадов или улучшения архитектурной выразительности здания, определяется в соответствии со строительными, санитарными и иными нормами и правилами, с учетом фактического состояния фасада.

4.1.3. Ремонт, включая окраску фасада, осуществляется в соответствии с паспортом цветового решения фасада (при наличии).

2.1.4. В случае ремонта, либо окраски фасада(-ов) здания в зоне охраны памятника(-ов) культурного наследия, необходимо согласование паспорта цветового решения фасада.

4.1.5. Юридические и физические лица - владельцы отдельно стоящих зданий и нежилых помещений, а также лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме на управление многоквартирным домом (далее - владельцы зданий и сооружений), обязаны:

- иметь план благоустройства прилегающей территории; - поддерживать в исправном состоянии фасады зданий, строений и сооружений.

4.1.6. При эксплуатации зданий, сооружений запрещается:

- изменение функционального назначения помещений, определенного согласованным в установленном порядке проектом;

- нанесение на элементы зданий и сооружений различных надписей и указателей, пристройка и ликвидация отдельных частей и элементов зданий и сооружений, в том числе архитектурных деталей, элементов рекламы, без согласования с администрацией сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан;

- нанесение надписей, рисунков, графических и иных изображений на помещения и общее имущество многоквартирного дома, на объекты благоустройства или жилищно-коммунального хозяйства, находящиеся на придомовой территории многоквартирного дома, а также на иное имущество (помещения, здания и строения, ограждения, подземные и наружные инженерные коммуникации и сооружения, транспорт и другое имущество) без ведома, согласия или разрешения его собственника (владельца) или уполномоченного им лица, если указанное деяние не образует состав правонарушения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

- устройство новых и изменение существующих входов в помещения, организуемые в первых и подвальных этажах зданий, без наличия разрешительных документов и утвержденной проектной документации.

4.2. Окна и витрины.

4.2.1. Действия, связанные с устройством новых оконных проемов и витрин, ликвидацией оконных проемов, изменением их габаритов и конфигурации, установка дополнительных элементов устройства и оборудования витрин должны быть согласованы в установленном порядке.

Дополнительными элементами устройства и оборудования окон и витрин являются:

- декоративные решетки; - защитные устройства; - ограждения витрин; - приямки; - маркизы (наружные навесы над окнами или балконами); - иллюминация; - озеленение.

4.2.2. В связи с изменением функционального назначения помещений допускается реконструкция оконных проемов первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования в соответствии с проектным решением, согласованным в установленном порядке.

4.2.4. Окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с колером и общим архитектурным решением отделки фасада.

4.2.5. Остекление окон и витрин на фасаде должно иметь единый характер.

4.2.6. Откосы, сливы, подоконники, системы водоотвода окон и витрин должны быть окрашены в цвет оконных конструкций или основного колера фасада.

4.2.7. Цветовое решение решеток и защитных ограждений должно иметь единый характер на фасаде.

4.2.8. Допускается размещение маркиз над окнами и витринами первого этажа зданий и сооружений по согласованию. Высота нижней кромки маркиз от поверхности тротуара - не менее 2,5 м.

4.2.9. Элементы озеленения на фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного решения и технического состояния фасада, иметь надлежащий внешний вид и надежную конструкцию крепления.

4.2.10. Владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обеспечивают регулярную очистку остекления и элементов оборудования окон и витрин, текущий ремонт окон и витрин.

4.2.11. При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования окон и витрин не допускается изменение их характеристик, установленных проектной документацией.

4.3. Устройство и оборудование входных групп.

4.3.1. Действия, связанные с устройством входных групп, их реконструкцией, ликвидацией, изменением габаритов, конфигурации, архитектурного решения, козырьков и иных элементов оборудования, устройством тамбуров, лестниц, перил и приямков, изменением их цветового решения осуществляется в соответствии с согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документацией.

4.3.2. Основными элементами устройства и оборудования входных групп являются:

- архитектурный проем; - архитектурное оформление проема; - дверные заполнения; - козырьки, навесы; - ступени, лестницы, крыльца, перила, пандусы; - приямки; - освещение.

4.3.3. Дополнительными элементами устройства и оборудования входных групп являются:

- защитные экраны, жалюзи; - элементы информационного оформления; - элементы наружной рекламы; - элементы сезонного озеленения; - архитектурная подсветка.

4.3.4. Земляные работы при устройстве, реконструкции, переоборудовании входных групп производятся в соответствии с правилами производства земляных работ на основании разрешения на строительство (реконструкцию) и ордера на земляные работы.

4.3.5. Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать общему архитектурному решению здания.

4.3.6. В целях обеспечения доступа в здания и сооружения маломобильных и иных лиц, доступ которых в здания и сооружения по лестницам затруднен, необходимо устройство пандусов и иных вспомогательных элементов в соответствии с требованиями технических регламентов, до их ввода в действие - согласно нормам и правилам.

4.3.7. Поверхность ступеней должна быть бучардированной и не допускать скольжения в любое время года.

4.3.8. Освещение входа должно быть предусмотрено в составе проекта. При устройстве освещения входных групп должна учитываться система праздничной иллюминации и архитектурной подсветки фасада.

4.3.9. Сезонное озеленение входных групп предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

4.3.10. Не допускается:

- использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не оборудованных противоскользящими элементами;

- при замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования входов изменение их характеристик, установленных проектной документацией.

4.4. Дополнительное оборудование фасадов.

4.4.1. Под дополнительным оборудованием фасадов понимаются современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.

4.4.2. Основными видами дополнительного оборудования являются:

4.4.3. Системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий:

- антенны;

- видеокамеры наружного наблюдения.

4.4.4. Техническое оборудование:

- кабельные линии, пристенные электрощиты, технологические шкафы, наружные инженерные сети.

4.4.5. Состав дополнительного оборудования и места размещения должны быть увязаны с общим архитектурным решением, комплексным оборудованием и оформлением фасада.

4.4.6. Размещение элементов технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий допускается при соблюдении следующих требований:

- размещение вне поверхности основного фасада; - минимальный выход технических устройств на поверхность фасада; - компактное встроенное расположение; - маскировка наружных блоков, деталей; - группировка ряда элементов на общей несущей основе; - привязка к единой системе осей на фасаде.

4.4.7. Для технического оборудования размещение определяется нормативными требованиями устройства инженерных сетей в увязке с общим архитектурным решением фасада.

4.4.8. При проведении комплексного благоустройства выделенного участка сельского поселения администрация сельского поселения вправе предъявить особые требования к размещению и внешнему виду дополнительного оборудования на фасадах. Соблюдение этих требований обязательно для всех лиц, осуществляющих деятельность в границах данного участка.

4.4.9. Устройство систем кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,15 м, скрытое заборной решеткой, допускается повсеместно.

4.4.10. Размещение антенн допускается:

- на кровле зданий и сооружений компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы; - на дворовых фасадах, глухих стенах, брандмауэрах, не имеющих значительной зоны видимости; - на дворовых фасадах - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема.

4.4.11. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны должны размещаться упорядоченно, с привязкой к общему архитектурному решению фасада и единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и ограждения, при размещении ряда элементов - на общей несущей основе. Размещение на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей, не допускаются.

4.4.12. Видеокамеры наружного наблюдения размещаются под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки.

4.4.13. Таксофоны и почтовые ящики размещаются в наиболее доступных местах со значительной зоной видимости, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, на глухих стенах, брандмауэрах, каменных оградах при ширине тротуара на прилегающем к фасаду участке не менее 3 м, либо на обособленных площадках.

4.4.14. Часы и электронные средства отображения информации размещаются на участках фасада со значительной зоной видимости:

- консольно на уровне первого и второго этажей на угловых участках фасада у границы сопряжения соседних фасадов на расстоянии не менее 5,0 м от других консольных объектов на фасаде и выступающих элементов фасада;

- над входом или рядом с входом в здание;

- в соответствии с осями простенков, вертикальной координацией размещения консольных объектов на фасаде;

- на участках фасада, нуждающихся в композиционном завершении.

4.4.15. Размещение банкоматов на фасадах допускается:

- встроенных, в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

- встроенных в нишу или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

4.4.16. Размещение знаков дорожного движения, светофоров на фасадах осуществляется в соответствии с требованиями Правил дорожного движения в Российской Федерации.

4.4.17. Общими требованиями к внешнему виду дополнительного оборудования, размещаемого на фасадах, являются:

- унификация; - компактные габариты; - использование современных технических решений; -использование материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами.

4.4.18. Материалы, применяемые для изготовления дополнительного оборудования, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

4.4.19. Конструкции крепления дополнительного оборудования должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными деталями фасада, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта. Технологии производства должны обеспечивать устойчивость дополнительного оборудования к механическим воздействиям.

**5. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА, НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА И ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ**

**5.1. Требования к информационному оформлению объектов благоустройства.**

5.1.1. Руководители предприятий, учреждений, организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты.

5.1.2. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация габаритов, мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

5.1.3. Знаки адресации размещаются на фасадах объектов в соответствии со следующими требованиями:

- шрифты на указателях наименования улицы, переулка, проезда и номерных знаков должны отвечать требованиям восприятия с большого расстояния, в том числе с движущегося транспорта;

- высота цифр, обозначающих номер объекта, должна быть не менее 35 см, для индивидуальных домов высота цифр не менее - 20 см.

- номерные знаки располагают на отдельных строениях (корпусах) на левой стороне фасада

- на пересечении улиц должны быть установлены указатели с наименованием и направлением улиц перекрестка;

- указатели и номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли и на расстоянии не более 1,0 м от угла здания.

5.1.4. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

5.1.5. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания, безопасность эксплуатации.

5.1.6. Внешний вид и устройство знаков адресации должны отвечать требованиям высокого художественного качества и современного технического решения. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер.

5.2.6.Въездные стелы на территории сельского поселения должны обеспечивать гармоничное сочетание с общей концепцией сельского поселения, учитывать характерные особенности природы, культуры. Макет стелы подлежит согласованию с администрацией сельского поселения.

**5.2. Требования к размещению наружной рекламы и праздничного оформления территорий населенных пунктов.**

5.2.1. Размещение средств информационного оформления на фасадах зданий гражданами и организациями осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан, установленными нормативами и правилами.

5.2.2. Средства наружной рекламы и информации, рекламные конструкции должны содержаться в чистоте. Ответственность за их содержание несут юридические и физические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

Ответственность за организацию и производство уборочных работ на территории, прилегающей к отдельно стоящим объектам рекламы в радиусе 5 м от конструкции, возлагается на владельцев рекламной конструкции или средства наружной информации.

5.2.3. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной установки обязан за свой счет восстановить благоустройство территорий или объекта размещения в срок не более трех суток.

5.2.4. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на средствах наружной рекламы с заездом автотранспорта на газоны.

5.2.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, ограждениях, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов возлагается на балансодержателей, владельцев, пользователей или арендаторов указанных объектов.

5.2.6. Ответственность за их незаконное размещение несут как лица, непосредственно размещающие объявления, наружную рекламу и информацию с нарушением установленного порядка, так и собственник (владелец) рекламы и информации, не обеспечивший выполнение требований действующего законодательства при размещении своих рекламных или информационных материалов.

5.2.7. Информация о предвыборной агитации размещается в специально отведенных для этих целей местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение одного месяца после проведения агитационной кампании лицами, проводившими данное мероприятие.

5.2.8. Юридические и физические лица могут размещать плакаты, афиши, объявления, иную информацию только на специальных рекламных тумбах и стендах

5.2.9. Праздничное оформление населенных пунктов осуществляется по решению администрации поселения на период проведения государственных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории.

5.2.10. Демонтаж праздничного оформления территорий населенных пунктов производятся в трехдневный срок после проведения мероприятий.

5.2.11. Праздничное оформление включает вывеску государственных флагов, флага муниципального района, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, навесов, трибун.

5.2.12. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой администрацией поселения.

5.2.13. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**6. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ УСТРОЙСТВ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ**

6.1.В населенных пунктах сельского поселения предусматривается функциональное освещение. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

6.2. Территории общего пользования - скверы, площади, улицы, придомовые территории и территории в пределах закрепленной территории должны иметь наружное освещение в темное время суток.

6.3. Наружное освещение подразделяется на освещение территорий общего пользования, дворовое и освещение территорий прилегающих к объектам недвижимости или временным объектам.

6.4. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (сборки, питательные пункты, ящики управления и т.д.).

6.5.При проектировании осветительных установок обеспечиваются :

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормативами (СНиП 23-05),

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок, безопасность населения, обслуживающего персонала,

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии,

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

6.6.В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон осуществляется с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах - не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются на высоте не менее 3 м.

6.7.Опоры уличных светильников для освещения проезжей части улиц могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от края дороги до цоколя опоры. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

6.8. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

6.9.В целях рационального использования электроэнергии в темное время суток предусматриваются следующие режимы работы осветительных установок:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального освещения,

- ночной дежурный режим, когда в установках функционального освещения может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и постановлениями администрации сельского поселения;

- праздничный режим, когда функционируют все осветительные установки в часы суток и дни недели, определяемые администрацией поселения;

6.10. Включение осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение производится утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией сельского поселения.

6.11. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют техническим нормативам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу наружного освещения в темное время суток.

6.12. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 90%. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

6.13. Нарушения в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует немедленно после обнаружения устранять, при невозможности немедленного устранения - обезопасить (заизолировать, убрать с проезжей части). Владельцем совместно с государственной инспекцией безопасности дорожного движения составляется акт, в последующем предъявляется иск к виновному или страховщику для компенсации нанесенного ущерба.

6.14. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками, либо балансодержателями на основных дорогах незамедлительно. Вывоз сбитых опор на остальных территориях сельского поселения, а также вывоз демонтируемых опор должен быть произведен в течение суток с момента обнаружения, либо демонтажа.

6.15. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, ДРЛ, люминесцентные лампы должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на полигоны ТКО.

6.16. Уровень наружной освещенности территорий сельского поселения должны соответствовать требованиям СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение", СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги".

**7. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО САНИТАРНОЙ ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**7.1.Общие положения.**

7.1.1. Санитарная очистка территории сельского поселения осуществляется в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

Санитарная очистка территории включает комплекс мероприятий по регулярной очистке проезжей части дорог, тротуаров, остановочных площадок транспорта, дворовых территорий, территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям от грязи, мусора, снега и льда.

7.1.2. Администрация сельского поселения за счет средств бюджета сельского поселения обеспечивает:

- содержание (санитарную очистку и ремонт) территорий общего пользования: проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок общественного транспорта, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, содержание и санитарную очистку которых обязаны осуществлять граждане и организации в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

- содержание объектов внешнего благоустройства, являющихся собственностью сельского поселения, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории сельского поселения, до определения их принадлежности и оформления права собственности;

- организацию мероприятий по озеленению территории населенных пунктов;

- проведение иных мероприятий по благоустройству и санитарной очистке территории сельского поселения в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

Уборка указанных в настоящем пункте территорий осуществляется специализированной организацией по договору с администрацией сельского поселения в пределах средств бюджета сельского поселения, предусмотренных на эти цели.

7.1.3. Граждане и организации за счет собственных средств обеспечивают санитарную очистку, уборку и содержание в надлежащем порядке принадлежащим им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также не допускают захламления прилегающих к ним территорий.

**7.2. Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов.**

7.2.1. Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) должны накапливаться в контейнерах.

Контейнерные площадки и контейнеры для твердых коммунальных отходов устраиваются с твердым покрытием (асфальтобетонным или бетонным) и огораживаются. Подъезды к площадкам и выгребам должны быть благоустроены, и обеспечивать свободный разворот спецмашин.

Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 шт.

7.2.2. Физические лица (владельцы частных домовладений), юридические лица и организации всех форм собственности обязаны:

- соблюдать требования по обращению с отходами производства и потребления (далее - отходы), установленные федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан и муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан;

- принимать меры по предупреждению негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье человека;

- своевременно информировать органы государственной власти и органы местного самоуправления о нарушениях норм и правил обращения с отходами, возникновении чрезвычайных ситуаций при обращении с отходами;

- оплачивать услуги по сбору, транспортировке и размещению отходов по тарифам, устанавливаемым в соответствии с действующим законодательством;

- возмещать вред, причиненный окружающей среде, здоровью и имуществу человека в результате нарушения законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, в порядке, установленном действующим законодательством;

- сбор, транспортировка, утилизация, обработка, обезвреживание и размещение отходов производства и потребления должны производиться по договорам, заключенным со специализированными организациями, имеющими лицензии на деятельность по обращению с отходами I - IV класса опасности;

- физические лица (владельцы частных домовладений) накапливают твердые коммунальные отходы в контейнеры, крупногабаритный мусор в бункеры-накопители соответственно на контейнерных площадках, установленных и оборудованных по месту жительства, при условии заключенного договора со специализированной лицензированной организацией на вывоз и размещение ТКО и КГМ.

7.2.3. На территории сельского поселения запрещаются:

- складирование и размещение ТКО, КГМ и отходов производства и потребления вне специально отведенных для этих целей мест;

- захоронение и использование отходов строительства и сноса на территории строительной площадки;

- сброс отходов, образующихся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и организаций всех форм собственности, в контейнеры и на контейнерных площадках, предназначенных для сбора отходов от жилищного фонда коммунального и частного секторов;

- организация несанкционированных свалок;

- размещение транспортных средств ближе пяти метров к контейнерным площадкам в обе стороны, препятствующее механизированной уборке и вывозу отходов;

- самостоятельное обезвреживание, транспортирование и размещение ртутьсодержащих отходов потребителями, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома;

- слив жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;

- переполнение мест сбора жидких бытовых отходов в неканализованных домовладениях;

- устройство выгребных ям в прибрежно-защитной зоне поверхностных водоемов с нарушением норм, установленных действующим законодательством.

- - выносить на придомовые территории коммунальные отходы, обрезанные ветки, металлолом, ботву растений, строительный мусор без предварительного согласования, заявки и оплаты за транспорт со специализированными предприятиями;

- образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

7.2.4. На территориях общего пользования и у входов в нежилые помещения и здания, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, в иных местах массового пребывания граждан, должны быть установлены урны.

Контейнеры, урны должны содержаться в исправном состоянии, своевременно очищаться.

7.2.5.Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с пунктами 7.1.2. и 7.1.3. настоящих Правил.

7.2.6.Запрещается сжигать отходы производства и потребления на территории сельского поселения.

7.2.7. В жилых зданиях, административных зданиях, не имеющих канализации, предусматриваются выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

7.2.8.Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов сельского поселения в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

7.2.9.Уборка мостов, путепроводов, прилегающих к ним территорий, производится организациями, обслуживающими данные объекты.

7.2.10. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборка и очистка территорий осуществляется организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

7.2.11.Администрация сельского поселения вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения.

**7.3.Санитарная очистка территории в весенне-летний период.**

7.3.1. Весенне-летняя уборка территории населенных пунктов производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает полив, подметание: дворов в жилом секторе; проезжей части улиц; тротуаров, площадей; территории, прилегающей к проезжей части дорог; территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

При подметании не допускается вынос смёта на газоны, зеленые насаждения, близко расположенные фасады зданий. Сметаемый мусор должен складироваться и вывозиться в установленное место.

7.3.2. Полив зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

7.3.3. В период листопада жители, а также организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание опавшей листвы на газонах, прилегающих территориях, вдоль улиц, и ее вывоз. Запрещается сжигание листвы на территории жилого сектора и территориях общего пользования.

7.3.4. Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнения. В границах населенных пунктах очистку территории от ограждения до оси проезжей части дороги проводят собственники, пользователи объектов (жилых домов, производственных зданий, учреждений, организаций) в пределах границ прилегающей территории. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями дорожной разметки, должны постоянно очищаться от песка и различного мелкого мусора.

7.3.5. Остановочные площадки пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора. Уборка (побелка, покраска) остановочных площадок и павильонов осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения за счет средств местного бюджета.

7.3.6. В полосе отвода дорог, а также в границах населенных пунктов высота травяного покрова не должна превышать 10 - 15 см. Не допускается засорение полосы различным мусором.

Скашивание травяного покрова до предельной высоты осуществляется специализированными организациями по договору с администрацией сельского поселения за счет средств бюджета сельского поселения в пределах расходов на благоустройство.

Скашивание травяного покрова до предельной высоты в границах населенных пунктов от ограждения до проезжей части дороги производится собственником, пользователем жилого дома, здания, сооружения, земельного участка.

**7.4.Санитарная очистка территории в осенне-зимний период**

7.4.1. Осенне-зимнюю уборку территории рекомендуется проводить с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

Уборка дорог в осеннее-зимний период должна обеспечивать нормальное движение пешеходов и транспортных средств независимо от погодных условий.

7.4.2. Разрешается укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи на улицах, площадях, скверах с последующей вывозкой.

Запрещается:

- складирование снега на тротуарах, контейнерных площадках;

- сдвигание снега к стенам зданий и сооружений;

- складирование льда после сколки на газоны, насаждения, деревья, кустарники;

- вынос снега на проезжую часть и тротуары с дворовых территорий и территорий организаций;

- откачивание воды на проезжую часть дороги при ликвидации аварий на водопроводных сетях;

- сброс загрязненного снега на проезжую часть дорог и в водоемы.

7.4.3.Складирование снега, льда на внутридворовых территориях должно осуществляться с учетом возможности отвода талых вод.

7.4.4. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части с оставлением необходимых проходов и проездов.

7.4.5. Посыпку песком, как правило, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

7.4.6. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится своевременно владельцами (пользователями) жилых домов, зданий и сооружений по мере его накопления с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте, установка предупреждающих надписей.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

7.4.7. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, скверов необходимо начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с центральных улиц, мостов, плотин для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

После этого производится расчистка въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

**7.5 Определение границ прилегающих территорий с целью их уборки, санитарного содержания и благоустройства**

1. Если иное не установлено договорами пользования земельного участка (договором аренды, безвозмездного срочного пользования), минимальное расстояние до внешней границы прилегающей территории определяются от внешних границ здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения по периметру на расстояние:

1) для отдельно стоящих нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов бытового обслуживания (включая киоски, торговые остановочные комплексы, павильоны) - 5 метров;

2) для индивидуальных жилых домов - 10 метров от периметра внешнего ограждения, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги;

3) для многоквартирных домов - в пределах границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (придомовой территории) или в пределах границ земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством;

4) железнодорожные пути, проходящие в черте города, в пределах полосы отчуждения, откосы, насыпи, переезды, переходы через пути убираются силами и средствами предприятий, учреждений, эксплуатирующих данные сооружения;

5) для автостоянок - 10 метров от внешней границы автостоянки, а в случае наличия ограждения - 10 метров от ограждения;

6) для автозаправочных станций (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС) - 15 метров от границы отведенной территории;

7) для промышленных, производственных объектов - 20 метров от внешней стены объекта, а при наличии ограждения - 20 метров от ограждения;

8) для строящихся объектов капитального строительства - 15 метров от ограждения строительной площадки;

9) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий, строений и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 10 метров от внешней стены указанных объектов;

10) для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических, дачных объединений - 25 метров от границы отведенной территории;

11) для наземных, надземных инженерных коммуникаций - 5 метров от внешних границ таких коммуникаций;

12) для рекламных конструкций - 5 метров в радиусе от основания;

13) для иных нежилых зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, - на половину расстояния между зданием, строением, сооружениями и соседними объектами капитального строительства, а в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров от внешней границы соответствующей стены;

14) для иных нежилых зданий, строений, сооружений, имеющих ограждение, - 25 метров от ограждения.

Для объектов, не установленных в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=E91CCD26646CD1D6B142624B98677539CB6BE6AB7E5554DBAC0BD7982F864F0D441072396DFDFB67EFDBEFED784673FEA1717796FE5D18F6E2405875Y9bEM) - [14 пункта](consultantplus://offline/ref=E91CCD26646CD1D6B142624B98677539CB6BE6AB7E5554DBAC0BD7982F864F0D441072396DFDFB67EFDBECE57D4673FEA1717796FE5D18F6E2405875Y9bEM) 1, минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории принимаются 15 метров.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, озелененные территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зеленые насаждения, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения.

При установлении границ прилегающей территории максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать установленные выше минимальные расстояние более чем на тридцать процентов.

2. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих особенностей:

1) границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждающих устройств (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), определяются по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений;

2) границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждающие устройства, определяются по периметру от указанных устройств;

3) границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, определяются в пределах указанных зон;

4) границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого сформированы в соответствии с законодательством, определяются от границ такого земельного участка;

5) границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого не сформированы в соответствии с законодательством, определяются от фактических границ, расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений;

6) границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан, определяются от границ земельного участка такого объединения;

7) в случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.

3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории.

Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется Администрацией сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

4. Решение о подготовке схемы границ прилегающих территорий принимается Администрацией сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан.

В решении о подготовке проекта схемы границ прилегающих территорий должны содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта схемы границ прилегающих территорий;

2) условия финансирования работ по подготовке проекта схемы границ прилегающих территорий.

5. Подготовка проекта схемы границ прилегающих территорий осуществляется в форме электронного документа.

6. Подготовка проекта схемы границ прилегающих территорий осуществляется Администрацией сельского поселения Бураевский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан либо иными лицами, привлекаемыми Администрацией на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D8CB340ABCBEC6256241C67DA55D9670FF7D15A4EA7B89ED96528538D779839BE9E901695908A0C4F9CD9E0DFDu0n2E) «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7. На схеме границ прилегающих территорий отображаются:

1) границы прилегающих территорий;

2) кадастровые номера и адреса зданий, строений, сооружений, земельных участков, в отношении которых устанавливаются границы прилегающих территорий;

3) площади прилегающих территорий;

4) условные номера прилегающих территорий.

8. Форма схемы границ прилегающей территории, порядок ее подготовки, утверждения и опубликования определяются нормативно-правовыми актами органа местного самоуправления сельского поселения Бураевский сельсовет

**8.БЛАГОУСТРОЙСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

8.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, хранения автотранспортных средств.

8.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций.

8.3.Обязательный перечень элементов благоустройства на территории жилого назначения включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, осветительное оборудование, озеленение, носители информации.

8.4. Система озеленения на территориях жилого назначения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района). При озеленении территорий не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

8.5. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, озелененные территории.

8.6. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройство ведется в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

8.7. При размещении жилых участков вдоль центральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных).

8.8.На территории участков детских садов, школ, предусматриваются: транспортный проезд, пешеходные коммуникации, площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

8.9. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировку через территорию детского сада и школы. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектируются по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны).

**9. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ МАССОВОГО ПРЕБЫВАНИЯ ГРАЖДАН**

9.1. Содержание мест массового пребывания граждан осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

**9.2.Общие положения**

9.2.1.К местам массового пребывания граждан относятся:

- территории рекреационного назначения - скверы, сады, детские площадки, пляжи, палаточные городки, и др.;

- места активного отдыха и зрелищных мероприятий – спортивные площадки и др.;

- территории памятников, стел, обелисков;

- территории торгового назначения - торговые площадки, предприятия торговли, бытового обслуживания и др.,

- территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (домам культуры, клубам, школам, учреждениям, фельдшерско-акушерским пунктам и др.);

- кладбища.

9.2.2.Юридические лица, выполняющие организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции в сфере содержания мест массового пребывания граждан, а также лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обязаны:

- выполнять работы по благоустройству мест массового пребывания граждан;

- устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их;

- обеспечить установку и (или) размещение бесплатных туалетов в соответствии с действующими нормативами;

- осуществлять обустройство, содержание и уборку парковок (парковочных карманов);

- обеспечивать освещение мест массового пребывания граждан в темное время суток.

9.2.3. В непосредственной близости к местам массового пребывания граждан, а также возле административных зданий, строений и сооружений, органы местного самоуправления, собственники, владельцы зданий, сооружений обязаны обеспечить обустройство парковок (парковочных карманов), технологических и вспомогательных площадок в соответствии с действующими нормативными требованиями.

9.2.4.На территориях мест массового пребывания граждан запрещается:

-размещать мусор в непредназначенных для этого местах,

- разводить костры;

-выливать жидкости, способные нанести вред окружающей среде;

-выгуливать животных в непредназначенных для этих целей местах;

- загрязнять территорию отходами производства и потребления;

- мыть транспортные средства;

- повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

- повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;

- купать домашних животных.

**9.3.Благоустройство на территориях рекреационного назначения, местах активного отдыха и зрелищных мероприятий.**

9.3.1.Сады и скверы предназначены для кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада, сквера.

9.3.2.В саду, сквере обязательно присутствие следующих элементов благоустройства – дорожки (с твердым или естественным покрытием), урны, скамьи, осветительные установки.

9.3.3.Собственники сквера, сада обязаны своевременно производить очистку дорожек от мусора, осуществлять опорожнение и вывоз мусора из урн, скашивание и утилизацию сухой травы, вырубку сухостоя, засохших деревьев, кустарников.

9.3.4. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет), старшего возраста (от 12 до 18 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

9.3.5.Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

9.3.6. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно составлять не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых площадок - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещаются на озелененных территориях населенного пункта.

9.3.7. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в населенном пункте.

9.3.8. Оптимальный размер игровых площадок: для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м.

9.3.9. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

9.3.10.Мягкие виды покрытия предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек должны быть оборудованы твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

9.3.11. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

9.3.12.Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, возможность застревания частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения. Поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

9.3.13.При размещении игрового оборудования требуется соблюдать расстояния, обеспечивающие безопасность детей.

9.3.14.Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Расстояние от границы площадки до мест хранения автомобилей принимается согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=F9D6BCF97DA8270F0BF2BD20E1175995160BF0DE5B12F5F68FCB414D5B1C1FED8892EDFEDDBF3434qBJ7F).

9.3.15. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов - от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

9.3.16.Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

9.3.17.Спортивно-игровой инвентарь должен быть безопасным в эксплуатации, все его части должны быть надежно закреплены, исключая возможность обрушения или опрокидывания.

9.3.18. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

9.3.19. До начала купального сезона пляжи должны быть осмотрены и приняты в эксплуатацию уполномоченным государственным органом в области санитарно-эпидемиологического надзора и Государственной инспекцией по маломерным судам Республики Башкортостан.

9.3.20 Территории пляжей должны быть оборудованы средствами спасения, туалетами, урнами для сбора мусора, пляжным оборудованием (затеняющие навесы, кабины для переодевания, лежаки и т.д.).

**9.4.Благоустройство на территориях памятников, стел, обелисков.**

9.4.1.Собственники территорий, на которых расположены памятники, стелы, обелиски, должны содержать территории и расположенные объекты в надлежащем состоянии. Собственники территорий обязаны производить своевременную очистку территории от мусора, осуществлять по необходимости текущий и капитальный ремонт, покраску, побелку объектов и ограждения, обкашивание травы.

9.4.2.На территории памятников, стел, обелисков должны находиться урны для мелкого мусора.

**9.5.Благоустройство на территориях кладбищ.**

9.5.1.Работы по благоустройству и санитарному содержанию территорий кладбищ осуществляются специализированной организацией по договору с администрацией сельского поселения за счет средств бюджета сельского поселения.

9.5.2.Основными элементами благоустройства территории кладбища являются:

-оборудование прилегающей территории кладбища контейнерами для мусора,

-емкость с водой, общественный туалет,

-исправное состояние подсобного здания, ограждения, подъездных дорог, площадок, инвентаря.

9.5.3.На территориях кладбищ запрещается:

-причинять ущерб надмогильным сооружениям, оборудованию кладбищ, насаждениям, ограждениям,

-выгул домашних животных, пастьба скота,

-стоянка, мойка транспорта,

-разведение костров,

-организовывать свалки мусора в непредназначенных для этого местах.

**10. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ СТРОЯЩИХСЯ (РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

10.1. Содержание территорий строящихся объектов должно осуществляться в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом организации строительства (реконструкции) объекта капитального строительства.

10.2. Подъездные пути к зданиям, строительным площадкам должны иметь не пылящее твердое покрытие.

10.3. Строительные площадки на территории сельского поселения должны быть ограждены. Конструкция ограждения должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения строительной площадки - не менее 1,6 метра, участков производства земляных работ - не менее 1,2 метра;

- ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров и быть оборудованы сплошным козырьком; козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;

- ограждения выполняются из непрозрачных жестких листовых материалов, либо железобетонных плит;

- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

Ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения.

На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

10.4. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны устанавливаться переходные мостики шириной не менее 1 метра, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 метра, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 метра и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 метра от настила. Повреждения на переходных мостиках должны быть устранены в течение суток с момента повреждения.

10.5. Строительная площадка должна быть оборудована пунктом мойки колес автотранспорта.

10.6. На период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений) на застройщика возлагается ответственность за уборку и содержание территории в пределах 5-метровой зоны от границ земельного участка, предоставленного для осуществления строительства.

10.7. На период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений) на застройщика возлагается обязанность по ежедневной очистке и содержанию в надлежащем виде участка дороги основной магистрали по длине 50 метров в обе стороны от въездов на строительный объект.

10.8. В случае сохранения в зоне строительства зеленых насаждений должны приниматься меры по их защите. При необходимости деревья следует ограждать щитами на высоту 2 метра. Застройщик должен выполнять мероприятия по охране и содержанию зеленых насаждений в соответствии с нормативными актами, действующими в данной сфере.

10.9. Сбор и вывоз строительного мусора с территории строительной площадки осуществляются путем установки специальных контейнеров и организации вывоза мусора с привлечением специализированной организации либо самостоятельно с соблюдением требований настоящих Правил.

Запрещается складирование мусора в навал строительного мусора на территории строительной площадки.

Бытовой мусор должен собираться и вывозиться с учетом требований настоящих Правил.

10.10. В случае, если при выполнении работ по строительству объекта занято более 5 человек, строительные площадки должны быть оборудованы туалетными кабинами.

**11.ОРГАНИЗАЦИЯ УЛИЧНОЙ ТОРГОВЛИ.**

11.1. Настоящий Порядок распространяется на все субъекты предпринимательской деятельности, независимо от форм собственности и их подчиненности, и является обязательным для всех юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и иных лиц, осуществляющих торговлю на территории сельского поселения Бураевский сельсовет.

11.2. К уличной торговле относятся:

- нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;

- развозная торговля - розничная торговля, осуществляемая вне стационарной розничной сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого, в том числе, с транспортным средством. К данному виду торговли относится торговля с использованием автомобиля, автолавки, автомагазина, автоцистерны, тонара, автоприцепа, передвижного торгового автомата;

- услуги транспортных средств - оказание услуг по перевозке людей, грузов или оборудования, установленного на нем. К данному виду услуг относятся услуги автокрана, автопогрузчика, самопогрузчика, экскаваторов, бульдозеров, самосвалов, бортовых грузовиков и тракторов с прицепом и без.

11.3. Уличная торговля разрешена только в отведенных местах: на организованных территориях рынков, мини-рынков, на ярмарках и других организованных мероприятиях с палаток, трейлеров, автолавок, автоцистерн, тележек и другого специального оборудования.

11.4. Не допускается выкладка и продажа товаров с коробок, ящиков или другой тары на тротуаре, земле, деревьях, парапетах и деталях зданий, на проезжей части улиц, газонах, территориях, прилегающих к зданиям.

11.5. Место размещения объектов уличной торговли на территории сельского поселения Бураевский сельсовет определяет администрация сельского поселения Бураевский сельсовет.

11.6. Размещение уличной торговли на улицах, площадях, в парках и скверах и в иных общественных местах осуществляется на основании разрешения, которое выдается администрацией сельского поселения Бураевский сельсовет.

11.7. Лица, осуществляющие торговлю в неустановленных для этих целей местах, несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11.8. Объекты уличной торговли (палатки) должны иметь вывеску с указанием фирменного наименования своей организации, места ее нахождения (юридического адреса), режима работы и должны разместить на видном месте информацию о государственной регистрации как предпринимателя.

11.9. При осуществлении уличной торговли представитель продавца должен иметь личную карточку, заверенную подписью лица, ответственного за ее оформление, и печатью продавца, с фотографией, указанием фамилии, имени, отчества представителя продавца, а также сведений о продавце.

11.10. Лицо, получившее разрешение на проведение уличной торговли, обязано обеспечивать надлежащее санитарное состояние, вывоз мусора, образовавшегося во время и по окончании торговли на закрепленной территории.

11.11. Для получения разрешения на право осуществления уличной торговли сроком более трех дней необходимо приложить к заявлению копию договора на вывоз бытового мусора, заключенного со специализированной организацией

«**12.ТРЕБОВАНИЯ К ПРОВЕДЕНИЮ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ  
 ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ КОММУНИКАЦИЙ**

12.1. Производство дорожных, строительных и других земляных работ на территории поселения осуществляется на основании разрешения на производство соответствующих работ.

12.2. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение (ордер) на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения в разрешении (ордере).

12.3. В течение 24 часов после окончания работ, независимо от времени года, покрытие проезжей части дороги должно быть восстановлено в пределах обеспечения безаварийного движения транспорта и возможности выполнения механизированной уборки. Конструкция дорожной одежды после ее вскрытия должна быть восстановлена в существующей конструкции в сроки, указанные в соглашении (договоре) о восстановлении нарушенного благоустройства, но не позднее 1 месяца - в весенне-летний период, и не позднее 2 месяцев - в осеннезимний период.

12.4. Лицо, производящее земляные работы, обязано на месте проведения работ иметь при себе копию разрешения и план-схему организации производства работ.

12.5. Лица, производящие работы, должностные лица, ответственные за производство дорожных, строительных, аварийных и других земляных работ, обязаны осуществлять ведение работ в соответствии с настоящими Решением, строительными нормами, правилами, техническими регламентами, стандартами, другими нормативными актами в сфере строительства и производства работ, другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами поселения.

12.6. Производство работ в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением, или действующих газопроводов следует осуществлять под непосредственным наблюдением руководителя работ, представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

12.7. В случае обнаружения в процессе производства земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или взрывоопасных материалов, земляные работы должны быть приостановлены до получения разрешения соответствующих органов, а также владельцев коммуникаций.

12.8. При вскрытии дорожных покрытий, тротуаров, газонов, при производстве соответствующих работ, обеспечивается сохранность и использование плодородного слоя почвы.

12.9. В ночное время неработающие механизмы и машины должны убираться с проезжей части дорог. Для обеспечения безопасности прохода пешеходов, лица, производящие земляные работы, обязаны устанавливать настилы и мостики с перилами на расстоянии не менее, чем 200 м друг от друга.

12.10. Подрядные организации и лица, ответственные за производство работ, несут ответственность за некачественное выполнение указанных работ и восстановление элементов (объектов) нарушенного благоустройства в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Башкортостан.

12.11. Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства.

12.12. Привлечение к административной ответственности не освобождает от обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства.

12.13. Орган, выдавший разрешение на производство работ, имеет право аннулировать разрешение на ведение работ в случае нарушения порядка проведения соответствующих видов работ, определяемого нормами действующего законодательства, а также условий производства работ (срок, способ ведения работ), установленных в ордере, с привлечением к ответственности виновных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан.

12.14. При производстве дорожных, строительных и других земляных работ на территории поселения запрещается:

- производить дорожные, строительные и другие земляные работы без разрешения (ордера) на их производство;

- производить на территории памятников истории и культуры земляные работы, создающие угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения, без разрешения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия;

- повреждать существующие сооружения, коммуникации, зеленые насаждения и элементы благоустройства;

- производить доставку материалов к месту работ ранее срока начала работ, установленного в разрешении;

- готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и дорог; - производить откачку воды из колодцев, траншей и котлованов на газоны, территорию зеленых насаждений, тротуары и проезжую часть улиц и дорог;

- оставлять на проезжей части улиц, дорог, тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

- занимать излишние (неустановленные в разрешении на производство работ) площади под складирование строительных материалов, огораживать территории, выходящие за установленные в разрешении границы;

- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать проезд транспорта и движение пешеходов;

- засыпать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, проезжую часть дорог, улиц, тротуары, территории, не выделенные для производства работ.

**13. СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

13.1. Собственники, арендаторы, иные законные пользователи инженерных сетей и сооружений должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов (подстанций, насосных станций, сетей водоснабжения, газовых сетей, электрических сетей всех уровней напряжения, распределительных пунктов), в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

13.2.Требования настоящего раздела обязательны для исполнения собственниками, арендаторами, иными законными пользователями инженерных сетей и должны исполняться ими за свой счет. Распределение полномочий и ответственности между собственниками, арендаторами, иными законными пользователями сетей определяется соответствующим договором.

13.3. Инженерные сети и сооружения должны содержаться в технически исправном состоянии и быть безопасны для других объектов и находящихся рядом граждан. Эксплуатация объектов инженерных сетей не должна приводить к загрязнению прилегающей территории, нарушению покрытия, разгерметизации объекта.

13.4. Эксплуатация инженерных сетей и сооружений не должна приводить к загрязнению окружающей территории вытекающей водой или иными жидкостями. В случае аварийного истечения жидкости утечка должна быть ликвидирована в течение суток, а разлившаяся жидкость удалена. В зимний период к ликвидации образовавшегося в результате утечки обледенения необходимо приступать немедленно. После устранения утечки обледенение должно быть ликвидировано полностью в течение трех суток.

13.5. Надземные инженерные сети и сооружения должны иметь опрятный внешний вид, быть окрашены, побелены, либо иметь иное эстетически выглядящее покрытие.

13.6. Запрещается использовать объекты инженерных сетей и сооружений для организации торговли, для размещения с нарушением установленного порядка рекламы, вывесок, афиш, объявлений, крепления растяжек.

13.7. Запрещается сброс мусора и стоков всех видов в колодцы инженерных сетей.

13.8. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией сельского поселения.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным проведением земляных работ.

Аварийные работы начинаются владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

13.9. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией сельского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с администрацией сельского поселения;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации. В разрешении рекомендуется устанавливать сроки и условия производства работ.

13.10. Не допускается прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью центральных улиц.

13.11. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

13.12. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

13.13. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, подлежат ликвидации в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

13.14. До начала производства работ по разрытию необходимо:

-установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

-оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

13.15. До начала земляных работ строительная организация обязана вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

13.16. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

13.17. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

13.18. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

13.19. Не допускается засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

13.20. При производстве работ на неблагоустроенных территориях разработанный грунт складируется с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

13.21. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

13.22. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организацией - владельцем коммуникаций либо на основании договора специализированной организацией за счет владельцев коммуникаций.

**14. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ, МОСТОВ, ПЕШЕХОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ**

14.1.Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка).

14.2. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) проектируются в соответствии с установленными требованиями.

14.3. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

Пользователям автомобильными дорогами и иным осуществляющим использование автомобильных дорог лицам запрещается загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог.

14.4. Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств со скоростью, разрешенной Правилами дорожного движения.

14.5. Дорожные знаки должны быть выполнены и установлены в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств".

14.6. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение 5 суток после обнаружения дефектов.

14.7. Не допускаются к эксплуатации железобетонные стойки и балки ограждений с раскрытой сеткой трещин, сколами бетона до арматуры, а деревянные и металлические стойки и балки - с механическими повреждениями или уменьшенным расчетным поперечным сечением.

14.8. Дорожная разметка должна обладать функциональной долговечностью в соответствии с требованиями государственного стандарта к материалам, из которых она изготовлена.

14.9. Содержание и эксплуатация искусственных сооружений, мостов и иных транспортных инженерных сооружений осуществляется соответствующими специализированными организациями в соответствии с утвержденными техническими регламентами и нормативами на основании заключенных ими муниципальных контрактов.

14.10. Содержание и эксплуатация остановочных павильонов общественного транспорта, не совмещенных с объектами мелкорозничной торговли, осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения за счет средств бюджета сельского поселения. Остановочные павильоны общественного транспорта должны иметь информационную табличку с указанием маршрутов и расписания движения транспорта, твердое асфальтовое или бетонное покрытие, зона ожидания транспорта должна быть снабжена навесом, скамейками и урнами.

14.11. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных территориях.

14.12. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального, регионального и межпоселенческого значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

14.13. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

14.14. Организациям, в ведении которых находятся подземные водопроводные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

14.15.Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

14.16.Обязательный перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

14.17.При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта должно быть обеспечено: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильных групп населения.

14.18. Содержаниие люков смотровых колодцев и камер, ливнеприемников (дождеприемников)

14.18.1. Смотровые колодцы, камеры, колодцы ливнеприемников (дождеприемников) и люки смотровых колодцев и камер, ливнеприемников (дождеприемников) должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

14.18.2. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц, площадей и тротуарах должны находиться на одном уровне с дорожным покрытием. Допускается отклонения крышки люка относительно уровня покрытия не более 2,0 см.

14.18.3. В случае повреждения или разрушения крышки люков, колодцев должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками и в течение не более 3 часов восстановлены организациями, на обслуживании которых находятся коммуникации, в соответствии с установленными нормами и правилами.

14.18.4. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускаются засорение, заиливание решеток и колодцев.

14.18.5. Очистка коллекторов дождевой ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации производится предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения, перед началом паводка и периодически по мере загрязнения в течение летнего периода.

14.18.6. Решетки дождеприемных колодцев должны находиться на одном уровне с дорожным покрытием. Допускается отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка не более 3,0 см.

14.18.7. Для обеспечения безопасности движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий объектов инженерной инфраструктуры необходимо установить ограждения и соответствующие дорожные знаки, а также освещение мест аварий в темное время суток и оповестить население через средства массовой информации.

14.18.8. При проведении работ по содержанию люков, колодцев на проезжей части, тротуарах, газонах производятся в соответствии со строительными нормами и правилами. Эти работы должны производиться под контролем представителей владельцев коммуникаций.

**15. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

15.1. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, живые изгороди, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

15.2.В систему зеленых насаждений входят:

Насаждения общего пользования - насаждения, расположенные на территории сельского поселения.

Внутриквартальные насаждения - насаждения, расположенные на территории детских садов, школ, микрорайонов, культурно-бытовых учреждений, жилых территориях.

Насаждения специального назначения - насаждения, расположенные на территориях санитарно-защитных зон, кладбищ.

15.3. Организации и граждане, которым предоставлены в пользование земельные участки, обязаны обеспечивать охрану и воспроизводство зеленых насаждений, расположенных на данных участках.

15.4.Озеленение территорий осуществляется пользователями земельных участков либо специализированными организациями по договорам за счет средств пользователей.

Озеленение территорий общего пользования осуществляется специализированной организацией по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения.

15.5.Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, скверов цветочное оформление скверов, территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производится по согласованию с администрацией сельского поселения.

Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории сельского поселения следует вести с учетом факторов потери способности экосистемы к саморегуляции.

15.6. Лица, указанным в подпункте 15.3. настоящих Правил, обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

15.7. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть транспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- размещение транспортных средств (прицепов к ним), в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на газонах, цветниках, иных озелененных территориях в границах населенных пунктов, а также проезд по указанным территориям;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

-складировать горюче-смазочные материалов ближе 10 м от деревьев и кустарников, в тех случаях, когда складирование горюче-смазочных материалов производится на расстоянии менее 10 м от деревьев и кустарников, обеспечить защиту от попадания ГСМ к растениям через почву,

-устраивать стоянку автомашин ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников.

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования сельского поселения.

15.8. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

15.9. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах сельского поселения производится самостоятельно за счет собственных средств только по письменному разрешению администрации сельского поселения.

15.10.Все юридические лица, независимо от форм собственности, а также граждане, занимающиеся индивидуальным строительством (кроме строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта индивидуального жилищного строительства), обязаны получить согласование на производство работ в зоне зеленых насаждений в установленном законом порядке.

15.11. Лица, осуществляющие строительную деятельность, связанную с нарушением почвенного покрова, обязаны снимать и хранить плодородный слой почвы для использования его в зеленом строительстве, а также восстанавливать за свой счет земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства.

15.12. Не допускается загрязнение зеленых насаждений и лесов, газонов и цветников производственными отходами, строительными материалами, бытовым мусором, сточными водами и другими выбросами, вредно действующими на растения веществами.

15.13. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

15.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию сельского поселения для принятия необходимых мер.

15.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией сельского поселения.

15.16. Землепользователи должны принимать эффективные меры по повышению плодородия почв, осуществлять комплекс агротехнических мероприятий, не допуская загрязнения, заболачивания, засорения и зарастания земель сорняками, уничтожения лесов, лесной подстилки и плодородного слоя лесных почв.

15.17. Во всех открытых для посещения жителями сельсовета территориях с насаждениями чистота и порядок должны постоянно поддерживаться правообладателями этих земельных участков.

15.18. Охрана зеленых насаждений сельского поселения является общественным долгом каждого жителя сельсовета.

**16.СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО РОДНИКОВ**

16.1.Родники служат естественным источником водоснабжения, выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

16.2.Родники снабжаются водосливными трубами, отводящими избыток воды.

16.3.Территория вблизи родников должна быть огорожена, благоустроена скамейкой для отдыха, урнами для мелкого мусора.

16.4.На территории родника запрещается:

-осуществление бытовых процедур: купание, стирка и полоскание белья,

-водопой, купание домашних животных,

-стоянка, мытье транспортных средств,

- загрязнение территории отходами производства и потребления.

16.5.Информация о запрещающих действиях размещается на территории родника на видном месте.

«**17. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ.**

17.1. Устанавливается следующий порядок содержания домашних животных:

17.1.1. Содержание домашних животных в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарных правил; в коммунальных квартирах, а также в квартирах, занятых несколькими семьями, - при согласии совершеннолетних, проживающих в данной квартире.

17.1.2. Собаки, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, подлежат обязательной регистрации (перерегистрации) и ежегодной вакцинации против бешенства.

17.1.3. Владельцы собак, имеющие в собственности земельный участок, жилой дом, могут содержать собак в свободном выгуле на огороженной территории или на привязи. При входе на участок или во двор жилого дома должна быть сделана предупреждающая надпись о наличии собак.

17.1.4. Домашние животные, находящиеся на улице и в иных общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову.

Порядок отлова и содержания безнадзорных животных устанавливается Правительством Республики Башкортостан.

17.1.5. При продаже и транспортировке собак за пределы городов и других населенных пунктов оформляется ветеринарное свидетельство установленного образца с указанием даты вакцинации против бешенства.

17.1.6. Перевозка собак в общественном транспорте производится с соблюдением установленных правил пользования соответствующими транспортными средствами.

17.2. Условия содержания домашних животных должны отвечать определенным требованиям, при этом не допускается:

17.2.1. Лишение домашних животных возможности удовлетворять присущие им потребности в пище, воде, сне, движениях, контактах:

а) нарушение норм, рационов и режимов кормления, поения, содержания и разведения животных, нарушение правил и режимов соответствующих требований и рекомендаций, утвержденных органами местного самоуправления в пределах их компетенции или комиссиями по защите животных;

б) содержание и использование животных при отсутствии у владельца или пользователя возможности обеспечить животным нормальные условия пребывания;

в) содержание животных в условиях, не обеспечивающих удовлетворение их потребности в движении (моционе).

17.2.2. Лишение домашних животных нормального для них экологического фона (приемлемых температурно-влажностных условий, условий освещенности, индивидуального пространства и др.), в том числе содержание животных в антисанитарных условиях.

17.2.3. Необеспечение защиты домашних животных от несчастных случаев, физических и психических травм и заболеваний.

17.2.4. Оставление домашних животных без предоставления необходимых условий их содержания, заботы и попечения более чем на двое суток.

17.2.5. Необеспечение заболевшему животному необходимой ветеринарной помощи.

17.2.6. Содержание в клетках высших приматов, содержание собак, кошек и птиц в клетках размером, не соответствующим нормам.

17.2.7. Постоянное содержание животных в транспортных средствах.

2.8. Содержание антагонистических животных вблизи друг от друга, содержание агрессивных животных в общей клетке.

17.2.9. Содержание домашних животных в местах общего пользования жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, коридорах коммунальных квартир, а также на балконах и лоджиях) и общежитиях.

17.2.10. Содержание домашних животных в организациях при отсутствии специально оборудованных для этой цели помещений, штата подготовленных для работы с домашними животными работников.

17.2.11. Спаивание домашних животных.

17.3. Использование домашних животных не должно производиться с чрезмерными нагрузками, приводящими к физическому, физиологическому или психическому истощению. Не допускается:

17.3.1. Принуждение животного выполнять неестественные для него действия, вызывающие страх, боль, состояние, приводящие к физическим, физиологическим и психическим травмам.

17.3.2. Нанесение домашним животным побоев с целью приведения животного к повиновению, дрессировки, мести, наказания и в иных целях.

17.3.3. Натравливание одних животных на других.

17.3.4. Проведение болезненных воздействий (процедур) на домашних животных без применения анестетиков (лекарственных средств, вызывающих утрату чувствительности всех видов).

17.3.5. Использование домашних животных в экспериментах или в производственных целях, если при этом неизбежен или возможен смертельный исход.

17.3.6. Отлов с применением ногозахватывающих капканов, а также приспособлений, наносящих животным физические травмы.

**18.КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

18.1.Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется в соответствии с муниципальными правовыми актами.

18.2.Неисполнение и нарушение настоящих Правил влечет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.